

Erciyes Üniversitesi Hobi Bahçeleri Yönergesi hk. 2017.011.047- Erciyes Üniversitesi Hobi Bahçeleri Yönergesi ile ilgili konu üzerinde görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Erciyes Üniversitesi Hobi Bahçeleri Yönergesi'nin aşağıdaki şekilde kabulüne oy birliği ile karar verildi.

ERCIYES ÜNİVERSİTESİ HOBİ BAHÇELERİ YÖNERGESİ BİRİNCİ BÖLÜM AMAÇ, KAPSAM VE TANIMLAR

Amaç

MADDE-1 (1) Bu yönergenin amacı, Erciyes Üniversitesi tarafından yaptırılan ve hizmete sunulan hobi bahçelerinin tahsis, kullanım, işletme usul ve esasları ile uyulacak kuralları belirlemektir.

Kapsam

MADDE-2 (1) Bu yönerge; Erciyes Üniversitesi merkez kampüs içerisinde değişik mevkilerde yapılmış olan hobi bahçelerini kapsar.

Tanımlar

MADDE-3 (1) Bu yönergede adı geçen;

a) Hobi Bahçesi: Tahsis, kullanım ve işletme koşulları bu yönetmelik doğrultusunda belirlenmiş muhtelif büyüklükte parselleri,

b) Hobi Bahçeleri Tahsis Komisyonu: Erciyes Üniversitesi alanı içerisinde bulunan hobi bahçelerinin; tahsis, işletme, bakımını yürüten ve Rektörlük tarafından kurulan komisyonu.

c) Kullanıcı: Hobi bahçesi tahsis edilen akademik ve idari personeli

ç) Rektör: Erciyes Üniversitesi Rektörünü,

d) Üniversite : Erciyes Üniversitesini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM TAHSİS KOMİSYONU ve TAHSİS ŞARTLARI

Hobi Bahçeleri Tahsis Komisyonu ve Çalışma Esasları

MADDE-4 (1) Üniversite personeline kampüs alanı içinde bulunan hobi bahçelerinin tahsisi amacıyla, Hobi Bahçeleri Tahsis Komisyonu kurulur.

(2) Komisyon üç üyeden oluşur. Üyeler, Rektörlük tarafından görevlendirilen hobi bahçesi kullanıcısı iki öğretim elemanı ve Park ve Bahçeler Birim Sorumlusundan oluşur. En kıdemli akademik üye komisyona başkanlık yapar. Komisyonun görev süresi **üç** yıldır.

(3) Komisyon üyelerinde herhangi bir değişiklik olması durumunda görevlendirme aynı şekilde yapılır. Komisyon üye tam sayısı ile toplanır ve hobi bahçesi tahsis isteğinde bulunanlar ile

hobi bahçesi tahsisine hak kazandığı anlaşılmanın durumunu tetkik eder ve oy çokluğu ile tahsiste bulunur. Hobi bahçesi tahsis komisyonunun sekretarya işleri, Erciyes Üniversitesi Rektörlüğü Park Bahçeler Birimi tarafından yürütülür.

Hobi Bahçeleri Başvuru ve Tahsis Şartları

MADDE-5 (1) Hobi bahçelerine Erciyes Üniversitesi'nde çalışan kadrolu personel talepte bulunabilir.

(2) Başvurular Hobi Bahçeleri Tahsis Komisyonu tarafından alınır. Tahsis işlemi mülkiyet hakkı doğurmaz.

(3) Hobi bahçesi talebi olanlar, her yıl Şubat ayı içindeki başvuru dönemlerinde boş parsellerin tahsisi için Üniversite web sayfasındaki başvuru formunu doldurarak başvuru yaparlar. Komisyon Mart ayı içerisinde talepleri değerlendirerek tahsisleri yapar ve ilan eder. Kendisine parsel tahsis edilen personel belirtilen tarihler içerisinde tahsis ücretini yatırarak dekontunu Komisyona teslim eder. Belirtilen tarihler içerisinde tahsis ücretini yatırmayanlar haklarını kaybederler.

(4) Hobi bahçelerinin kullanım süresi ilk kez tahsis edilenlerde toplamda **üç** yıldır. Tahsis süresinin bitiminde ihbara gerek olmaksızın hobi bahçesi boşaltılır. Kullanım süresi sona eren

başvurması halinde yeniden tahsis yapılabilir. İlgili yıl içinde kullanım bedelini yatırmayanların tahsisi iptal edilir.

(5) Hobi bahçesinin kullanım bedeli, Hobi Bahçesi Tahsis Komisyonu'nun önerisi, Rektörlük makamının onayı ile yıllık olarak belirlenir ve açılacak banka hesabına yatırılır.

(6) Başvuru fazlalığı durumunda öncelik sırası şu şekildedir.

Kontenjan durumu: Toplam parsellerin
%68'i akademik personele,
%29'u idari personele tahsis edilecektir.

Kontenjan içerisinde kalmak kaydıyla öncelik durumu şu şekildedir;

- I. **Akademik Personel:** Akademik personele tahsislerde Profesörler için %24, Doçentler için %19, Yardımcı Doçentler için %15 ve diğer öğretim elemanları için %10 'dur.
- II. **İdari Personel:** Genel Sekreter, Genel Sekreter Yardımcıları, İç Denetçiler, Daire Başkanları, Hukuk Müşaviri, Fakülte Sekreterleri, Yüksekokul Sekreterleri, Enstitü Sekreterleri, Şube Müdürleri, Hastane Müdür ve Yardımcıları, Birim Amirleri, Baş Hemşire ve Baş Hemşire Yardımcıları ile Şeflerden 10 yıl üzeri hizmeti olan personel ve memurlar.

Yukarıda sayılanlara ek olarak %3 ü geçmemek şartıyla; 1. Dereceden şehit yakınlarına, hobi bahçelerinin bakım ve işletilmesinden sorumlu personele, 20 yıl ve üzerinde hizmeti olan kadrolu personele, Komisyon tarafından tahsis yapılabilir.

(7) Tahsis yapıldıktan sonra kullanımdan vazgeçecek olanlara herhangi bir ücret iadesi yapılmaz. Tahsis tarihinden itibaren 6 ay süre ile hobi bahçesini kullanmayanların tahsisi iptal edilir.

(8) Toplanan ücretler, Hobi Bahçeleri Tahsis Komisyonu tarafından hobi bahçelerinin bakım onarım ve muhtelif giderleri (gübre, bakım onarım malzemeleri alımı gibi) için kullanılır.

(9) Hobi bahçesi tahsis edilen personel herhangi bir nedenle Üniversite'den ayrıldığı takdirde, birinci derece yakını (anne, baba, eş ve çocuklar) sezon sonuna kadar kullanmaya devam edebilirler. Birinci dereceden akrabalar bahçeyi kullanmak istemezlerse, bahçenin kullanım hakkı yedekte bekleyen kullanıcıya sırası ile tahsis edilmek üzere Üniversite'ye geçer.

(10) Hobi Bahçeleri kullanım dönemi, her yılın 01 Mart - 30 Kasım tarihleri arasındadır. Bu tarihler dışındaki sürelerde, hobi bahçelerinin kontrolleri ve bakımı park ve bahçeler birimince yapılır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM KULLANIM USUL VE ESASLARI

Hobi Bahçesi Kullanıcılarının Uymakta Yükümlü Olduğu Kurallar:

MADDE-6 (1) Hobi Bahçesi kullanım hakkı, birinci derece yakınları dahil olmak üzere üçüncü şahıslara geçici ya da kalıcı olarak devredilemez, başkasına kiralanamaz. Bu durumun tespiti halinde tahsis derhal iptal edilir, ücret iadesi yapılmaz.

(2) Kullanıcı taşınmazın herhangi bir yerine reklam, ilan panoları, afiş vb. duyuru asamaz ve koyamaz. Kimyasal parlayıcı, patlayıcı madde ve malzeme üretmez, depolayamaz.

(3) Hobi bahçelerinin kullanım alanı en az 15 m² olup kullanıcı kendisine tahsis edilen bahçenin fiziki pozisyonunu değiştirecek genişlemeler kesinlikle yapamaz. Hobi bahçesi kullanıcıları yolları ve diğer alanları kendi kullanım alanlarına dahil edemez, belirlenen parselin dışına taşamaz.

(4) Kullanıcılar üniversiteden, bahçe işleri ile ilgili araç, gereç ve malzeme (fide, işçilik, v.b.) desteği talep edemez. Bahçede kullanıcıdan kaynaklı meydana gelebilecek her türlü fiziki hasar ve yıpranmalar kullanıcı tarafından yaptırılır. Ancak doğal şartlar gereği tamir ve tadilat gerektiren hallerde, idarece gerekli bakım onarım yapılır.

(5) Kullanıcı yüksek sesle müzik dinleyemez, etrafı rahatsız edecek şekilde toplantı yapamaz, araçlar ile rahatsızlık veremez, eğlence düzenleyemez ve mangal yapamaz.

(6) Hobi Bahçeleri'ne alkollü gelinmesi, alkol getirilmesi ve içilmesi yasaktır. Hobi Bahçesi sakinlerini rahatsız edecek gayri ahlaki davranışta bulunulamaz, bu davranışlarda bulunanlar tespit edilip tutanak düzenlenmesi durumunda bahçe tahsis hakları iptal edilir ve kullanım ücretleri iade edilmez.

(7) Kullanıcılar, bahçesinde insan sağlığını tehdit eden hastalıkların oluşmasını engelleyici gerekli önlemleri almak, temizlik ve bakımlarını düzenli olarak yapmak zorundadır.

(8) Bahçe kullanıcıları çöplerini düzenli olarak belirtilen yerlere bırakmalı ve çevre temizliğine özen göstermelidir.

(9) Kullanıcılar bahçede evcil ya da yabani hiç bir hayvan besleyemez. Hem sağlık açısından hem de yabani hayvanların hobi bahçelerine gelmelerini engellemek amacıyla, bahçelerde yiyecek içecek atıkları bırakılmaması, bu tür atıkların, kullanıcılar tarafından mutlaka Hobi Bahçeleri alanı dışına idarece gösterilen yerlere ya da çöp konteynırlarına bırakılması zorunludur.

(10) Bahçe atıkları idarece haftada en az iki defa toplanır.

(11) Hobi Bahçeleri kullanımı, gün içinde 07:00-23:00 saatleri arasındadır.

(12) İki komşu bahçe kullanıcısı anlaşsalar dahi bahçelerini birleştiremez.

(13) Bahçe sınırları içerisinde araç yıkanmaz. Araçlarla belirlenen yol güzergahları hariç bahçelerin bulunduğu alanlara girilemez. Araçlar idarece belirlenen alanlar dışında bahçelerin bulunduğu bölgeye park edemez.

(14) Hobi Bahçeleri sebze yetiştirmek amacıyla tahsis edilmiş olup, kullanıcı parseline ağaç ve yasal olmayan hiçbir bitki ekip dikemez. Bu işlemlerden doğacak hukuki sorumluluk kullanıcıya aittir. Dikilen ağaçlar parsel sahibine bilgi verilmeden idarece sökülür.

(15) Bahçe kullanıcıları hobi bahçesini amacına uygun şekilde kullanmalıdır. Düzenli olarak ekim dikim faaliyetinde bulunmalıdır. Bahçenin tüm bakımları yabancı ot ve diğer temizliği düzenli yapılmalı, Hobi Bahçelerinde bir aydan daha uzun süre hiçbir işlem yapmayanların, ikinci uyarıdan sonra tahsisleri Komisyon tarafından iptal edilir ve kullanım ücretleri iade edilmez.

(16) Hobi Bahçesi'nde sulama, diğer bahçelere zarar vermeyecek ve yollara taşmayacak şekilde damlama sulama tekniğine uygun olarak yapılacaktır.

(17) Hobi Bahçesi'nde görüntü kirliliği oluşturacak her türlü yapılanma yasaktır.

(18) Misafirler bahçe kullanıcısının sorumluluğundadır. Misafirler ancak bahçe kullanıcısı ile birlikte Hobi Bahçesi'nde bulunabilir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

DENETİM, YÜRÜTME VE DİĞER HÜKÜMLER

Denetim

MADDE-7 (1) Hobi Bahçelerinin her türlü denetimi Hobi Bahçesi Tahsis Komisyonu tarafından yapılır. Bu nedenle her türlü talep ve şikayetler Hobi Bahçesi Komisyonu'na iletilir.

(2) Lüzumu halinde, Hobi Bahçeleri idarece görevlendirilen yetkili elemanlar tarafından denetlenir. Bu denetleme sonucunda hazırlanan rapora Hobi Bahçesi Tahsis Komisyonu tarafından işlem yapılabilir.

(3) Hobi Bahçesi kullanıcısı, bu yönergede yazılı kurallara uymak zorundadır. Belirtilen usul ve esaslara uyulmadığı tespit edilen kullanıcılara yazılı ihtar yapılır ve durumun devamı halinde tahsis hakları feshedilir. Fesih kararının ilgiliye tebliğinden itibaren Hobi Bahçesi en geç bir hafta içerisinde tahliye edilmek zorundadır. Boşalan Hobi Bahçesi talep sahiplerine yedek sırasına göre Komisyon tarafından tahsis edilir.

(4) Hobi Bahçeleri sınırları içerisinde meydana gelebilecek adli olaylardan, Üniversite sorumlu değildir. Adli bir olayın vuku bulması durumunda, ilgili kolluk kuvvetleri tarafından işlemler yürütülür.

Yürürlük ve Yürütme

MADDE-8 (1) Bu yönerge, Erciyes Üniversitesi Rektörü tarafından yürütülür.

(2) Bu yönerge, senato tarafından kabul edildiği tarihten itibaren yürürlüğe girer.

GEÇİCİ MADDE-1 (1) 2018 yılında önceki tüm tahsisler iptal edilecek olup, duyurular Üniversitemiz web sayfasında ilan edilerek bu yönerge kapsamında yeniden değerlendirme ile tahsisler yapılacaktır.

Yönerge ekleri:

- 1- ERÜ Hobi Bahçeleri **Talep** Formu ve **Taahhütname** (1 Sayfa)
T.C.

ERCİYES ÜNİVERSİTESİ

HOBİ BAHÇELERİ 2018 YILI **TALEP** VE **TAAHHÜTNAME** FORMU

ERCİYES UNIVERSİTESİ REKTORLUGUNE

Adı, Soyadı :

Unvanı :

Hizmet Yılı :

Çalıştığı Birimi :

e-mail adresi :

Telefon No (Dahili) :

Cep Telefon No :

İkamet Adresi :

Üniversitemiz Hobi Bahçelerinden 1 parseli 2018 yılında kullanmak istiyor ve Erciyes Üniversitesi Hobi Bahçeleri Yönergesine uymayı taahhüt ediyorum.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Personelin Adı Soyadı

Tarih, İmza

Kullanım:

Daha önce hobi bahçesini kullandım.

Bugüne kadar hiç kullanmadım.

Talep Bölgesi:

Lojmanlar bölgesindeki 25² lik bahçelerden talep ediyorum.

Veterinerlik Fak. Doğusundaki 50 m² lik bahçeden talep ediyorum

Sivil Havacılık batısındaki 50 m² lik bahçeden talep ediyorum.

Yukarıda istediğim yerden olmaz ise, nereden uygunsa, oradan talep ediyorum.